



CÂMARA MUNICIPAL DE RIO NOVO

Praça Prefeito Ronaldo Dutra Borges, 01 – Centro – CEP: 36150-000
Fone: 32 -32741132-Geral –Tel./Fax – 3232742212–Secretaria
e-mail: camararionovo@gmail.com site: www.camararionovo.mg.gov.br

ATA DA CÂMARA MUNICIPAL DE RIO NOVO N.º. 1161/2014

Ata da Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Rio Novo, realizada em 07 de março de 2014.

Aos 07 (sete) dias do mês de março de 2014, às 19h min, em sua sede própria, reuniu-se em sessão Ordinária a Câmara Municipal de Rio Novo, sob a presidência do Vice-Presidente Vereador Vinicius Carvalho de Araujo, Presidente em substituição e com a presença dos seguintes vereadores, Allan Martins Dutra Borges, Eder Lima Moreira, Sebastião José Esperança, Dionísio Da Dalt Neto, José Adriano Tostes Xavier e Carlos Alberto do Carmo Mattos. Responderam por ausência os vereadores Guilherme de Souza Nogueira e Dulcimar Prata Marques. **ATA** – Dispensada a leitura da Ata 1160/2013, foi à mesma aprovada por unanimidade dos presentes. **EXPEDIENTE – 01 – PARECER ao Projeto de Lei 001/2014 de 20/02/2014.** A Prefeitura Municipal de Rio Novo em 21/02/2014 encaminhou à Câmara Municipal, Projeto de Lei em epígrafe, estipulando em R\$ 1.068,78 o valor do aluguel mensal com início a partir da data do vencimento do contrato anterior, relativamente ao imóvel onde se acha instalada a empresa Gulodices Bar e Restaurante Ltda. Conforme consta, o contrato anterior autorizado pela Lei 860/2003 encerrou-se em 19 de outubro de 2013. Consta da justificativa que o aluguel previsto na Lei 1008/2008, não sofreu nenhum reajuste até a presente data. Na solicitação do parecer a essa assessoria jurídica, não houve remessa de cópia da citada Lei 1008/2008. Entretanto, esta assessoria pode e deve informar por ser de seu conhecimento e pelo fato de ter prestado assistência ao Executivo Municipal até a data de dezembro de 2012 que neste citado exercício (2012) houve um acordo entre o Município locador e os locatários, em razão de processo judicial que teve seu curso nesta Comarca. Neste acordo, para pagamento do débito da empresa quanto a valores não recolhidos a título de aluguel, houve um reajuste para apurar alugueis vencidos e não quitados. Portanto, certamente houve um reajuste nos alugueis. Neste caso, com essa informação que julgamos necessária e oportuna, sugerimos que sejam verificados os documentos do referido acordo, certamente existentes nos arquivos da Prefeitura, para apurar devidamente o reajuste a ser aplicado na renovação prevista e na forma da lei. Quanto à renovação do contrato, trata-se de uma medida necessária que deve ser revestida dos aspectos indispensáveis à legalidade do ato. É o nosso parecer, à consideração das Comissões e dos Vereadores. Câmara Municipal de Rio Novo, 07 de março de 2014. Brenildo Ayres do Carmo. 28977/ OABMG- Assessor Jurídico. **02 – Projeto de Lei n.º. 001/2014.** “Autoriza a renovação de aluguel”. Rio Novo, 20 de fevereiro de 2014. Maria Virginia do Nascimento Ferraz. Prefeita Municipal. **03 – REQUERIMENTO N.º. 21/2014.** Os vereadores que abaixo subscrevem requerem que após tramitação regimental seja encaminhada a matéria assinalada a seguir



CÂMARA MUNICIPAL DE RIO NOVO

Praça Prefeito Ronaldo Dutra Borges, 01 – Centro – CEP: 36150-000
Fone: 32 -32741132-Geral –Tel./Fax – 3232742212–Secretaria
e-mail: camararionovo@gmail.com site: www.camararionovo.mg.gov.br

discriminada. Solicite a Senhora Prefeita Municipal Senhora Maria Virginia do Nascimento Ferraz: - Que seja construído um quebra molas próximo á Mina D'água do Senhor Mendonça, localizada na estrada Rio Novo – Furtado de Campos. JUSTIFICATIVA: A construção deste quebra molas é de suma importância, uma vez que está ocorrendo uma grande movimentação de pessoas neste local, inclusive crianças, para pegar água nesta mina. Infelizmente muitos condutores de veículos não respeitam essas pessoas e passam em alta velocidade, jogando poeira e suas vasilhas. Além do mais, é alto o risco de atropelamento, como já constatado por várias vezes. Sala das Sessões, 06 de março de 2014. Guilherme de Souza Nogueira. Vinicius Carvalho de Araujo. Carlos Alberto do Carmo Mattos. Sebastião José Esperança. Dulcimar Prata Marques. **04 – REQUERIMENTO Nº 22/2013.** Exmo. Sr. Guilherme de Souza Nogueira. Presidente da Câmara Municipal de Rio Novo. O vereador, que este subscreve, requer que após a tramitação regimental, seja encaminhada matéria a seguir discriminada: solicite ao Executivo Municipal que sejam construídos três bueiros nos seguinte locais: Esquina do Hospital Conego Agostinho Augusto França (Asilo), esquina das Ruas Getúlio Vargas coma Jacob da Paixão; Esquina da Rua Visconde do Rio Branco com a Travessa Silva Ribeiro; Na Rua Hélio de Souza Pinto, nas imediações do Bar do Pedro Alvim. Justificativa: Por serem os locais mais baixos que o nível da rua, acumula grande quantidade de água no período das chuvas, impossibilitando assim, o acesso ao Asilo, que é lugar mais afetado pelo referido problema, na Hélio de Souza Pinto impossibilitando as pessoas a adentrarem em suas residências e Visconde do Rio Branco os veículos passam jogando água nos transeuntes. Sala das Sessões, 06 de fevereiro de 2014. Dionísio Da Dalt Netto. **ORDEM DO DIA – 01 – Projeto de Lei nº. 001/2014.** “Autoriza a renovação de aluguel”. Encaminhado a todas as Comissões para emissão de parecer. Em 1º discussão. Palavra com o vereador Sebastião Esperança. O Projeto de Lei nº. 08/2008 da época do prefeito Marco Aurélio acertava um valor de oitocentos reais. Conversando com a funcionária Irlene, ela me esclareceu que os cálculos para o novo valor foram feitos baseados na calculadora do Banco Central, sendo assim, os reajustes aplicados estão dentro dos índices do Banco Central, parece não haver nenhuma necessidade de rever acordos passados. Em 1º votação. Aprovado por unanimidade dos presentes. **02 – REQUERIMENTO Nº. 21/2014.** Em 1º e única discussão e votação. Aprovado por unanimidade dos presentes. **03 – REQUERIMENTO Nº 22/2013.** Em 1º e única discussão. Palavra com o vereador Allan Borges. Por coincidência hoje eu passei ali perto do asilo e é mesmo uma medida importantíssima, a área é muito baixa. Em 1º e única votação. Aprovado por unanimidade dos presentes. **PALAVRA LIVRE** – Palavra com o vereador Eder Lima. Gostaria que fosse enviado ofício solicitando ao Banco do Brasil explicações por conta do não funcionamento dos caixas eletrônicos no período do carnaval, tendo em vista que pelos segundo ano consecutivo deixa nossa cidade sem dinheiro para a própria população e para os visitantes. Palavra com o vereador Allan Borges. É inadmissível este problema por conta do não funcionamento dos equipamentos, deveríamos até solicitar a presença de um representante do Banco do Brasil para falar o que houve.



CÂMARA MUNICIPAL DE RIO NOVO

Praça Prefeito Ronaldo Dutra Borges, 01 – Centro – CEP: 36150-000
Fone: 32 -32741132-Geral –Tel./Fax – 3232742212–Secretaria
e-mail: camararionovo@gmail.com site: www.camararionovo.mg.gov.br

Palavra com o vereador José Adriano. Os requerimentos são de grande importância, a respeito do Banco do Brasil é mesmo um absurdo, temos que pedir mesmo que o responsável pela agência de Rio Novo venha vir aqui explicar o que houve. A respeito do Carnaval, cada um pensa de uma forma diferente do outro, creio que foi tudo feito com muito empenho, estava bem organizado, banheiros químicos, ante a situação do município creio que foi excelente. Infelizmente, como as escolas de samba não desfilaram, diminuiu o número de visitantes no município. Palavra com o vereador Allan Borges. Nossa tradição são os blocos da cidade e as escolas. É importante investir nos artistas locais, não estou aqui criticando o carnaval, mas minha opinião a respeito das bandas contratadas que é desta forma, não acho necessário. Não acho que devemos desenvolver esse vício de ter palco e bandas. Nunca ouvi ninguém vir a Rio Novo dizer que veio ver banda a, b ou c. Vem à cidade para ver blocos e escolas de samba, que são nossa marca e tradição. É uma questão de economia, ao invés de gastar com banda, investiria mais nos blocos. Não estou criticando o carnaval, foi muito tranquilo. Só não concordo nessas questões. Palavra com o presidente em substituição Vinicius Araujo. Concordo com o vereador Allan. A prefeitura deve investir mais no carnaval dentro das possibilidades. Ao contrário da Exposição, o dinheiro do carnaval fica em Rio Novo. Com relação a trio elétrico, acho que fica mais barato que o palco, a questão é liberação do corpo de bombeiros. Palavra com o vereador Allan Borges. Já que estamos falando em tradição, semana que vem farei um requerimento por escrito a respeito da Mina do Toco. Hoje lá existe uma placa dizendo que água não é própria para consumo. O município teria que recuperar aquele manancial ou capitar água de outro local. Faz parte da tradição do município, tema de música em nosso carnaval. Recuperando a água do Toco, assim resgataríamos a nossa tradição. Não havendo mais quem desejasse fazer uso da palavra, foi encerrada a sessão, mandando que se lavrasse a presente Ata.